

## Affiliate Marketing Policy

We have developed this policy that applies to all persons wishing to commission marketing through the platform, and this policy defines all rights and obligations, so please read it carefully.

**First:** Definitions

**Second:** Commission marketing process

**Third:** Join Affiliate marketing program

**Fourth:** Commissions

**Fifth:** Terms of the marketing process

**Sixth:** Duration and termination

**Seventh:** Amendments

**Eighth:** Applicable law and the judicial authority

If you have any questions, please feel free to let us know. For the fastest results, please email us at [affiliate@dallali.com](mailto:affiliate@dallali.com), or phone number:

0115102601

## سياسة التسويق بالعمولة

لقد قمنا بوضع هذه السياسة لتطبق على جميع الأشخاص الراغبين في التسويق بالعمولة من خلال المنصة، وتحدد هذه السياسة كافة الحقوق والالتزامات، لذا يرجى قراءتها بعناية.

**أولاً:** التعريفات

**ثانياً:** عملية التسويق بالعمولة

**ثالثاً:** الانضمام لبرنامج التسويق بالعمولة

**رابعاً:** العمولات

**خامساً:** شروط عملية التسويق

**سادساً:** المدة والإنتهاء

**سابعاً:** التعديلات

**ثامناً:** القانون والسلطة القضائية

إذا كان لديك أي أسئلة، لا تتردد في إعلامنا. وللحصول على أسرع النتائج، يرجى مراسلتنا على عنوان البريد الإلكتروني [affiliate@dallali.com](mailto:affiliate@dallali.com)، أو رقم الهاتف: 0115102601

## First: Definitions

In this Agreement, unless the context requires otherwise, the following terms shall have the meanings referred to.

1. "The platform" or "the property management and marketing platform" or "we" or "the pronoun" or "the pronoun" refers to the website (web application): [www.dallali.com](http://www.dallali.com), and Al-Dallal Al-Jadeed Information Technology Company.
2. "Broker" refers to every natural or legal person who acts as an intermediary between the Platform and the Subscriber, in exchange for the commission stipulated in this Policy.
3. "Subscriber" refers to every natural or legal person or his legal agent who wishes to subscribe to the platform's services.
4. "Affiliate Marketing" refers to the affiliate marketing program of the Platform that is the subject of this Policy.

## Second: Commission marketing process

1. The platform gives brokers commissions for each subscription process that takes place through them through the platform.
2. The role of the broker is direct communication between them and the platform and the subscriber and reaching a final agreement with them regarding the participation in the platform.

## Third: Joining Affiliate marketing program

1. The broker must have all the legal powers to enter into this agreement with us, and he must obtain all government licenses necessary to

## أولاً: التعريفات

في هذه الاتفاقية، وما لم يقتضي السياق خلاف ذلك يكون للمصطلحات التالية المعاني المشار إليها.

1. "المنصة" أو "منصة إدارة الأملاك والتسويق" أو "نحن" أو "ضمير المتكلم" أو "ضمير الملكية" يشير إلى موقع (تطبيق ويب): [www.dallali.com](http://www.dallali.com)، وشركة الدلال الجديد لتقنية المعلومات.
2. "الوسيط" يشير إلى كل شخص طبيعي أو معنوي يقوم بدور الوسيط بين المنصة والمشارك، مقابل العمولة المنصوص عليها في هذه السياسة.
3. "المشارك" يشير على كل شخص طبيعي أو معنوي أو الوكيل الشرعي عنه، الذي يرغب في الإشتراك في خدمات المنصة.
4. "التسويق بالعمولة" يشير إلى برنامج التسويق بالعمولة الخاص بالمنصة موضوع هذه السياسة.

## ثانياً: عملية التسويق بالعمولة

1. تمنح المنصة للوسطاء عمولات مقابل كل عملية اشتراك تتم من خلالهم عبر المنصة.
2. يكون دور الوسيط هو التواصل المباشر بينه وبين المنصة والمشارك والوصول لاتفاق نهائي معوم بشأن الإشتراك بالمنصة.

## ثالثاً: الانضمام لبرنامج التسويق بالعمولة

1. يجب أن يكون لدى الوسيط كافة الصلاحيات القانونية للدخول معنا في هذه الاتفاقية،

- practice his profession, and we have the right to demand these documents at any time.
2. The broker acknowledges that he has the full legal capacity necessary to enter into mediation operations, conclude contracts, and conduct business, which means that the broker's age should not be less than 18 years.
  3. The Broker shall read and accept the terms and conditions and privacy policy of the platform "the Agreement" in addition to accepting this policy.
  4. You must complete a complete and accurate application containing all of your personal and payment information.
  5. You must update your personal page on the platform periodically whenever there is any change to it.
  6. The broker is obligated to enter the subscriber's data through the platform with its own referral code before the subscription process, and in the event that the broker does not comply with this, they will not be approved by the platform as a broker for the deal.
  7. Acceptance of any subscription process is completely subject to the platform's discretion, and therefore the platform has the right to reject any offer or reservation process according to its vision.

#### Fourth: Commissions

1. The broker deserves a commission of 10% of the value of each subscription.
2. The broker gets the commission due to them in the event that the subscription process becomes final and irreversible, and the broker is obligated to refund the commission in the event that the subscription process is canceled for any reason.
3. The commission that the broker is entitled

- ويجب أن يستخرج كافة التراخيص الحكومية اللازمة لممارسة مهنته، ويحق لنا مطالبته بهذه الوثائق في أي وقت.
2. يقر الوسيط بأن لديه الأهلية القانونية الكاملة اللازمة للدخول في عمليات الوساطة وإبرام العقود ومباشرة الأعمال التجارية، وهو ما يعني ألا يقل سن الوسيط عن 18 سنة.
  3. يجب على الوسيط الاطلاع على شروط وأحكام وسياسة خصوصية المنصة "الاتفاقية" وقبولها إلى جانب قبول هذه السياسة.
  4. يجب عليك تعبئة طلب كامل ودقيق يحتوي على كافة بياناتك الشخصية وبيانات الدفع الخاصة بك.
  5. يجب عليك تحديث صفحتك الشخصية بالمنصة بشكل دوري كلما طرأ عليها أي تغيير.
  6. يلتزم الوسيط بإدخال بيانات المشترك عبر المنصة برمز ترويجي خاص به قبل عملية الاشتراك، وفي حالة عدم التزام الوسيط بذلك فلن يتم اعتماده من جانب المنصة كوسيط للصفحة.
  7. يخضع قبول أي عملية اشتراك لتقدير المنصة بشكل كامل، وبالتالي فمن حق المنصة رفض أي عرض أو عملية حجز وفقاً لرؤيتها.

#### رابعاً: العمولات

1. يستحق الوسيط عمولة قدرها 10% من قيمة كل عملية اشتراك.
2. يحصل الوسيط على العمولة المستحقة له في حال أصبحت عملية الاشتراك نهائية، لا رجعة فيها، ويلتزم الوسيط برد العمولة في حالة إلغاء عملية الاشتراك لأي سبب من الأسباب.
3. تشمل العمولة التي يستحقها الوسيط كافة

- to includes all government taxes, value-added tax, and any other government fees imposed on brokerage operations
4. Commissions are paid to the broker within 15 days from the date the transaction is considered final, through our approved payment methods:
- a. Bank transfer to the account of the broker registered with the platform.
5. The platform reserves the right to recalculate the commissions that were paid to the broker, and the broker is obligated to refund any excess commissions that he may have obtained from the platform.
6. The broker's acceptance of the commission that was disbursed to them by the platform is considered a final acceptance of his dues and a final settlement of his balance for the sale or rental process, and he has no right to dispute it with us later.
7. In the event that the broker objects to the commission that was disbursed to them, he must object within 24 hours from the time the receivables are transferred to them, stating the reasons for the objection. In this case, the platform will review the sales operations and match them with the commissions that were disbursed to the broker.
8. The payment of commissions to brokers may be delayed for the purposes of investigating transactions, verifying subscriptions, or for the purposes of the cancellation policy or return policy stipulated in the terms and conditions.
9. The platform may not pay the commission to the broker if it is confirmed to us that the mediation process was illegal, based on fraud or fraud, or in violation of our terms and conditions, or the provisions of this policy.
- الضرائب الحكومية وضريبة القيمة المضافة وأي رسوم حكومية أخرى مفروضة على عمليات الوساطة
4. يتم دفع العمولات للوسيط خلال 15 يومًا من تاريخ اعتبار المعاملة نهائية، وذلك من خلال وسائل الدفع المعتمدة لدينا:
- a. التحويل البنكي لحساب الوسيط المسجل لدى المنصة.
5. تحتفظ المنصة بحقوقها في إعادة حساب العمولات التي تم صرفها للوسيط، ويلتزم الوسيط برد أي عمولات زائدة يكون قد حصل عليها من المنصة.
6. يعتبر قبول الوسيط بالعمولة التي تم صرفها له من جانب المنصة قبولاً نهائياً منه بمستحقاته وتسوية نهائية لرصيده عن عملية البيع أو التأجير، ولا يحق له منازعتنا فيها فيما بعد.
7. في حالة اعتراض الوسيط على العمولة التي تم صرفها له يجب عليه الاعتراض خلال 24 ساعة من وقت تحويل المستحقات له مع ذكر أسباب الاعتراض، وفي هذه الحالة ستقوم المنصة بمراجعة عمليات البيع والتأجير ومطابقتها مع العمولات التي تم صرفها للوسيط.
8. يجوز تأخير صرف العمولات للوسطاء لأغراض التحقيق في المعاملات أو التأكد من عمليات الاشتراك أو لأغراض سياسة الإلغاء أو سياسة الاسترجاع المنصوص عليها في الشروط والأحكام.
9. يجوز للمنصة عدم صرف العمولة للوسيط إذا تأكد لدينا أن عملية الوساطة كانت غير قانونية أو مبنية على غش أو تدليس أو تخالف شروطنا وأحكامنا أو تخالف أحكام هذه السياسة.

10. The broker undertakes to refund any amounts paid to them based on fraudulent or fraudulent transactions, as well as to compensate us for all costs, losses and damages incurred by us as a result of these illegal transactions.
11. The Broker is solely responsible for paying all taxes, fees and any other amounts payable domestically or abroad (if any) to any competent tax authority, department or other authority as a result of the indemnification arising under this Agreement.

#### Fifth: Terms of the marketing process

1. The broker must adhere to good faith in the marketing process, and not commit any acts that may deceive or deceive any of the parties to the sale or lease.
2. The broker is obligated not to promote through suspicious websites or false or misleading advertisements or affect directly or indirectly the will of one of the parties.
3. The broker is obligated not to use the name of our company, our website, our electronic application, or any of our logos in marketing operations, or to indicate directly or indirectly that he represents us, and the broker must represent himself only, and play the role of broker in accordance with the applicable regulations.
4. It is prohibited to promote real estate (Pop-ups or Spams) or to place our site, application or any of our logos in these messages or advertisements.

10. يتعهد الوسيط برد أي مبالغ تم دفعها له بناءً على معاملات احتيالية أو مزورة، إلى جانب تعويضنا عن جميع التكاليف والخسائر والأضرار التي أصابتنا نتيجة هذه المعاملات غير القانونية.
11. يتحمل الوسيط وحده مسؤولية دفع جميع الضرائب والرسوم وأي مبالغ أخرى مستحقة الدفع محلياً أو خارجياً (إن وجدت) إلى أي مصلحة ضريبية أو إدارة أو جهة أخرى مختصة نتيجة للتعويض الناشئ بموجب هذه الاتفاقية.

#### خامساً: شروط عملية التسويق

1. يجب أن يلتزم الوسيط بحسن النية في عملية التسويق، وعدم ارتكاب أي أفعال من شأنها التدليس أو الغش على أي من طرفي البيع أو الإيجار.
2. يلتزم الوسيط بعدم الترويج من خلال مواقع مشبوهة أو إعلانات كاذبة أو مضللة أو تؤثر بشكل مباشر أو غير مباشر على إرادة أحد الطرفين.
3. يلتزم الوسيط بعدم استخدام اسم شركتنا أو موقعنا أو تطبيقنا الإلكتروني أو أي من شعاراتنا في عمليات التسويق أو الإشارة بشكل مباشر أو غير مباشر أنه يمثلنا، ويجب على الوسيط أن يمثل نفسه فقط، وأن يقوم بدور الوسيط طبقاً للأنظمة المعمول بها.
4. يحظر الترويج للعقارات من خلال (الإعلانات الدخيلة Pop-ups أو الرسائل الاقترامية Spams) أو وضع موقعنا أو تطبيقنا أو أي من شعاراتنا في هذه الرسائل أو تلك الإعلانات.
5. يحظر على الوسيط استخدام أي أساليب احتيالية

5. It is prohibited for the broker to use any fraudulent or illegal methods in the marketing process.
6. The broker is obligated to maintain the confidentiality of the subscribers' information and all their contact data, and not to misuse that information in any way, and he will be legally responsible in confronting them in the event that such information is exploited without obtaining their personal consent.
7. You are prohibited from entering into the subscription process through the platform outside the framework applicable to the platform or for yourself or for the account of any other sites or applications, and we have the right to take all legal measures against you in the event that you violate this.

#### Sixth: Duration and termination

1. This agreement is binding on the broker as soon as the commission marketing request is submitted via the platform, but this agreement is not binding or enforceable with respect to us unless the request is approved.
2. Either party has the right to terminate the agreement immediately without prior notice.
3. If the broker terminates this agreement, his financial accounts will be liquidated with us after deducting any dues and transferring them to them within 60 days from the date of termination of the agreement.
4. If this agreement is terminated, your account will be liquidated after deducting

6. أو مخالفة للقانون في عملية التسويق. يلتزم الوسيط بالمحافظة على سرية معلومات المشتركين و كافة بيانات الاتصال بهم، وعدم إساءة استخدام تلك المعلومات بأي شكل من الأشكال ويكون مسؤولاً قانوناً في مواجهتهم في حالة استغلال تلك المعلومات دون الحصول على موافقتهم الشخصية.
7. يحظر عليك إبرام عملية الاشتراك من خلال المنصة خارج الإطار المعمول به في المنصة أو لحساب نفسك أو لحساب أي مواقع أو تطبيقات أخرى، ويحق لنا اتخاذ كافة الإجراءات القانونية ضدك في حالة مخالفتك ذلك.

#### سادساً: المدة والإنهاء

1. تكون هذه الاتفاقية ملزمة للوسيط بمجرد تقديم طلب التسويق بالعمولة عبر المنصة، ولكن لا تكون هذه الاتفاقية ملزمة أو تدخل حيز التنفيذ فيما يتعلق بنا إلا بالموافقة على الطلب.
2. يحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية فوراً دون إشعار مسبق.
3. إذا أنهى الوسيط هذه الاتفاقية فسيتم تصفية حساباته المالية لدينا بعد خصم أي مستحقات عليه وتحويلها له خلال 60 يوم من تاريخ إنهاء الاتفاقية.
4. إذا تم إقرار إنهاء هذه الاتفاقية فسيتم تصفية حسابك بعد خصم أي مستحقات عليك وتحويل المبالغ المستحقة لك خلال 30 يوم من تاريخ

any dues and transferring the amounts due to you within 30 days from the date of termination.

الإنهاء.

### Seventh: Amendments

We have the right at any time to amend any of the provisions of this policy, and in the event that you do not wish to continue with us, you must not use the platform or enter into mediation operations through the platform.

### سابعاً: التعديلات

يحق لنا في أي وقت تعديل أي بند من بنود هذه السياسة، وفي حالة عدم رغبتك في الاستمرار معنا يجب عليك عدم استخدام المنصة أو الدخول في عمليات الوساطة من خلال المنصة.

### Eighth: Applicable law and judicial authority

1. This Agreement is governed by the laws in force in the Kingdom of Saudi Arabia.
2. Regardless of where you access the Site, you agree that any legal action arising out of or related to these Terms and Conditions shall be brought and adjudicated only before the courts located in the Kingdom of Saudi Arabia, and this is your final and irrevocable approval without any limitation or limitation. A condition of this exclusive jurisdiction and venue of these courts in respect of any action or proceeding arising out of these Terms and Conditions.

### ثامناً: القانون واجب التطبيق والسلطة القضائية

1. يحكم هذه الاتفاقية الأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.
2. بغض النظر عن المكان الذي تدخل منه إلى الموقع، فإنك توافق على أن أي إجراء قانوني ينشأ عن أو يتعلق بهذه الشروط والأحكام يجب أن يتم رفعه والفصل فيه فقط أمام المحاكم الواقعة في المملكة العربية السعودية، وهذه موافقة نهائية منك ولا رجعة فيها ودون أي قيد أو شرط على هذا الاختصاص الحصري ومكان انعقاد هذه المحاكم وذلك بشأن أي دعوى أو إجراء ينشأ عن هذه الشروط والأحكام.